

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazioni per la planisaziun dal territori

Kurs
22. und 29. Oktober,
5. November
Chur

Einführung in die Raumplanung

Anmeldeschluss 1. Oktober 2019



Kursziele

Haben Sie beruflich mit Raumplanung zu tun, sind mit diesem Gebiet jedoch wenig vertraut? Sind Sie in den Gemeinderat oder in die Bau- und Planungskommission gewählt worden und möchten mehr über die Raumplanung und ihre Instrumente wissen? Dann besuchen Sie unseren Einführungskurs in die Raumplanung.

Fachleute beantworten Fragen wie:

- Was sind die Aufgaben der Raumplanung?
- Welche Instrumente stehen uns zur Verfügung?
- Wer sind die wichtigsten Akteure?
- Welche Rolle spielt der Schutz von Umwelt, Landschaften und Ortsbildern?

Der Kurs thematisiert die raumplanerischen Grundsätze und zeigt anhand praxisnaher Fallbeispiele, wie die Raumplanung arbeitet. Die Teilnehmenden können eigene Erfahrungen einbringen. Zusätzlich erhalten Sie Unterlagen zur Vertiefung der wichtigsten Themen.

Die Teilnehmerzahl ist auf maximal 35 Personen begrenzt.

Der Kurs wird in Zusammenarbeit mit der Bündner Vereinigung für Raumentwicklung (BVR) und dem Amt für Raumentwicklung des Kantons Graubünden durchgeführt.

Nach dem Kurs besteht die Möglichkeit, mit einer Prüfung ein Zertifikat zu erwerben.

Am 12. November 2019 findet ein weiterer Kurs zum Thema Baubewilligungsverfahren statt. Dieser wird von der BVR organisiert und durchgeführt. Anmeldungen unter www.bvr.ch.

Zielpublikum

Der Kurs richtet sich speziell an Behörden und Planende im Kanton Graubünden, die mit der Raumplanung nicht oder wenig vertraut sind.

Der Kurs eignet sich für Gemeindebehörden und Mitarbeitende folgender Fachbereiche:

- Bau, Planung, Verkehr, Natur und Landschaft
- Bauverwaltungen und Planungsämter
- Fachstellen für Raumplanung, Verkehr, Natur und Landschaft, Tourismus
- Wirtschafts- und Umweltorganisationen

Programm

Änderungen sind vorbehalten

Dienstag, 22. Oktober 2019

09.15 bis 12.30

Die knappe Ressource Boden

- Die Nutzung des Bodens in der Schweiz

Grundsätze der Raumplanung

- Die Ziele und Planungsgrundsätze aus der Gesetzgebung
- Die Interessenabwägung als wichtige Aufgabe

Instrumente der Raumplanung

- Übersicht über die Planungsinstrumente
- Das Verhältnis der Instrumente untereinander

Bundesweite Koordination und Bundesplanung

- Das Raumkonzept Schweiz
- Die Planung des Bundes: Konzepte und Sachpläne

Heidi Haag, Raumplanerin MAS ETH, EspaceSuisse

13.45- 16.45

Kantonale Richtplanung

- Inhalt, Verfahren und Wirkung des Richtplans
- Bedeutung für die kommunale Planung

Richtplan Kanton Graubünden KRIP

- Raumkonzept
- Der neue Richtplan Siedlung: Ziele, Leitsätze und Handlungsanweisungen
- Regionales Raumkonzept und Regionaler Richtplan Siedlung
- Aufträge an die Regionen und Gemeinden

Regionale Richtplanung RRIP

- Bindeglied zwischen Kanton und Gemeinden
- Aufgabenteilung zwischen Kanton, Region und Gemeinden
- Thematische Schwerpunkte und Beispiele

Samuel Kissling, Jurist, EspaceSuisse

Dr. Jaques Feiner, Leiter Kantonale Richtplanung

Urs Pfister, Regionale Richtplanung

Dienstag, 29. Oktober 2019

09.15 -12.30

Kommunale Planung / Nutzungsplanung

- Das veränderte Planungsverständnis und raumplanerische Herausforderungen
- Der Planungsprozess
- Die Nutzungsarten des eidgenössischen Raumplanungsgesetzes RPG
- Ausscheidung von Bauzonen: die Anforderungen des RPG

Planungsinstrumente der Bündner Gemeinden

- Kommunales räumliches Leitbild
- Nutzungsplanung
- Inhalte, Prozess
- Folgeplanung (Arealplan, Quartierplan)
- Zweck und Nutzen, Chance für die Innenentwicklung
- Fallbeispiele

Heidi Haag

Esther Casanova, Raumplanerin NDS ETH FSU, Geschäftsführerin BVR

13.45- 16.45

Bauen ausserhalb der Bauzone

- Einführung: Trennung von Bau- und Nichtbaugebiet; Landwirtschaftszone: Zweck und Zonenkonformität; Ausnahmen für neue und bestehende Bauten
- Planen im Landschaftsraum
- Bauten und Anlagen in der Landschaft
- Ausblick: Revision des Raumplanungsrechts im Bereich Bauen ausserhalb der Bauzone

Lärm und Innenentwicklung

- Verhindert Lärmschutz die Verdichtung?
- Fallbeispiel

Barbara Jud, Juristin, EspaceSuisse

Esther Casanova

Dienstag, 5. November 2019

09.15 - 12.30

Vor- und Nachteilsausgleich

- Der Mehrwertausgleich: Mindestanforderungen des Bundes
- Regelungen im Kanton Graubünden
- Entschädigungspflicht bei Planungsmassnahmen (materielle Enteignung): die Voraussetzungen
- Fallbeispiele

Baulandmobilisierung im Kanton Graubünden

- Gesetzliche Grundlagen und Umsetzung

Samuel Kissling

Esther Casanova

Corina Caluori, MLaw und Rechtsanwältin, Caviezel Partner AG

13.45- 16.45

Qualität von Siedlung und Landschaft

- Natur-, Landschafts- und Ortsbildschutz: die Instrumente
- BLN, ISOS, IVS: Die Bedeutung der Bundesinstrumente

Fallbeispiele

Abschluss

- Offene Fragen, Diskussion, Fazit

Lukas Bühlmann, Dr. hc. und lic.iur., Direktor EspaceSuisse

Richard Atzmüller, Leiter Amt für Raumentwicklung

16.45 – 18.00

Apéro

Foto: Chur GR Quelle: Claudio Biesele / Unsplash



Infos

Einführung in die Raumplanung für den Kanton Graubünden

22. und 29. Oktober, 5. November 2019
Hochschule für Technik und Wirtschaft HTW Chur,
Ringstrasse 57, Aula, 7000 Chur

Kursbeitrag

CHF 750.– für Mitglieder*
CHF 1'100.– für Nicht-Mitglieder
Preis inkl. Mittagessen, Pausenverpflegung
und Kursunterlagen

*Mitglieder von EspaceSuisse respektive BVR

Administration/Auskunft

Edith Egger, EspaceSuisse
Sulgenrain 20, 3007 Bern
Telefon +41 31 380 76 76
edith.egger@espacesuisse.ch

Anmeldung

bis 1. Oktober 2019

via Website
www.espacesuisse.ch > Weiterbildung
per E-Mail
info@espacesuisse.ch

Anmeldungen werden nach Verfügbarkeit der Plätze und Eingangsdatum berücksichtigt.
Bei einer Abmeldung nach dem 1. Oktober 2019 werden 50% der Kursgebühr in Rechnung gestellt.
Bei einer Abmeldung am Kurstag selbst oder bei Nicht-Erscheinen wird die gesamte Kursgebühr verrechnet.

Quelle: Bundesamt für Landestopografie swisstopo



Weitere Angebote von EspaceSuisse

Siedlungsberatung

EspaceSuisse unterstützt Gemeinden und Städte bei Fragen zur Siedlungsentwicklung und Siedlungsqualität. Um den passenden Anschub für Ihre Gemeinde zu erhalten, hält der Verband verschiedene Angebote bereit: vom niederschweligen «Impuls» über vertiefte «Analysen und Empfehlungen» (z.B. Stadtanalyse, Dorfgespräch) bis zu partizipativen Prozessen unter dem Titel «Strategien und Massnahmen». Interessieren Sie sich für eine Beratung? Dann kontaktieren Sie unser Experten-Team:

www.espacesuisse.ch > Siedlungsberatung

Rechtsberatung

Das Planungs-, Bau- und Umweltrecht ist eine Kernkompetenz von EspaceSuisse. Wir begleiten Gesetzgebungsprozesse, verfolgen die Rechtsprechung der Gerichte, sammeln wichtige Urteile in einer Datenbank, erstellen Rechtsgutachten und publizieren Fachartikel. Mitglieder von EspaceSuisse erhalten kostenlose Rechtsauskünfte. Haben Sie eine Frage – zum Beispiel zu Nutzungsplanung, Umweltrecht, zum Bauen ausserhalb der Bauzone oder Mehrwertausgleich? Dann kontaktieren Sie unseren Rechtsdienst:

www.espacesuisse.ch > Rechtsberatung

Newsletter Raumplanung

Der digitale Newsletter von EspaceSuisse informiert regelmässig über die Raumplanung in der Schweiz. Er vermittelt Wissen und enthält Links zu aktuellen Ereignissen, amtlichen Verlautbarungen, Studien und innovativen Projekten. Mit unserem Newsletter halten Sie sich auf dem Laufenden. Abonnieren Sie den Newsletter unter:

www.espacesuisse.ch > newsletter-abonnieren

Webplattform densipedia.ch

Innenentwicklung und Verdichtung ist das Gebot der Stunde. Das entsprechende Know-how und viele Beispiele aus Schweizer Gemeinden macht EspaceSuisse auf der Webplattform für Innenentwicklung zugänglich. Tauchen Sie in die Angebote ein und nutzen Sie die Online-Karte, um gute Beispiele der Verdichtung zu finden. Erfahren Sie, was Siedlungsqualität ausmacht oder wie prozessorientiertes Entwickeln funktioniert. Die aktuellen Themen unter: www.densipedia.ch

Publikationen

Die Mitglieder von EspaceSuisse erhalten vierteljährlich die Fachpublikationen Inforaum und Raum & Umwelt per Post zugestellt. Inforaum, das Magazin für Raumentwicklung, deckt das ganze Spektrum der Raumentwicklung ab - aktuell, praxisnah und allgemein verständlich. Das Dossier Raum & Umwelt widmet sich jeweils einem Thema und greift dieses vertieft und mit wissenschaftlichem Anspruch auf:

www.espacesuisse.ch/de/publikationen

