

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazion per la planisaziun dal territori

COURS DÉDOUBLÉ

1^{re} volée: 25 août, 1^{er} et 8 septembre 2021

2^e volée: 26 août, 2 et 9 septembre 2021

Cours

Sion

Introduction à l'aménagement du territoire

Cours organisé en collaboration avec le Service du développement territorial SDT du canton du Valais

 **Impulsion**
Développer vers l'intérieur

Impulsion Développer vers l'intérieur est prise en charge par

Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication DETEC

Conférence suisse des directeurs cantonaux des travaux publics,

de l'aménagement du territoire et de l'environnement DTAP

Association des Communes Suisses ACS

Union des villes suisses UVS

Association pour l'aménagement du territoire EspaceSuisse

Couverture:

Sion, www.vs-ch > médias - photos



Rue du Riond, Vouvry
24 logements avec panorama sur la vallée du Rhône

Guide «Les enjeux du développement vers l'intérieur», p. 6

Introduction à l'aménagement du territoire

25 août, 1^{er} et 8 septembre 2021
et 26 août, 2 et 9 septembre 2021

Vous venez d'être élu-e et exercerez une fonction en lien avec l'aménagement du territoire. Vous souhaitez, pour remplir au mieux ce mandat, suivre une formation de base et obtenir une vue d'ensemble des différents domaines liés à l'aménagement du territoire. Le cours que nous organisons vous est alors destiné.

Des spécialistes répondent à des questions telles que:

- quelles sont les tâches de l'aménagement du territoire?
- quels sont les instruments à disposition?
- quels sont les principaux acteurs?
- comment prendre en compte la qualité et la protection des paysages et des sites malgré la densification?

Le cours présente les principes de l'aménagement du territoire et montre, sur la base d'exemples concrets, comment ils sont mis en œuvre dans la pratique. Les participants sont invités à échanger leurs expériences. Ils reçoivent une documentation qui leur permet d'approfondir les différents thèmes.

Un examen oral facultatif est proposé à la fin du cours. En cas de réussite, la participante ou le participant reçoit un certificat.

Public cible

- Membres des autorités communales responsables de l'aménagement du territoire, des constructions, des transports, de la nature et du paysage
- Membres des services communaux d'urbanisme, de police des constructions et de protection de l'environnement
- Collaboratrices et collaborateurs des services cantonaux (urbanisme, constructions, protection de l'environnement, tourisme) ou de bureaux d'aménagement
- Membres d'organisations économiques ou de protection de l'environnement

Le cours s'adresse aux personnes qui n'ont pas ou peu de connaissances en aménagement du territoire. Pour des raisons de qualité, il est limité à 24 personnes.

La formation d'août/septembre 2021 est axée sur **le canton du Valais**. Le programme est élaboré en collaboration avec le Service du développement territorial du canton du Valais.

Programme

25 et 26 août 2021

09.30 - 12.30

Introduction

Tâches de l'aménagement du territoire, statistiques

Pesée des intérêts

- Buts et principes de l'aménagement du territoire
- Méthode de la pesée des intérêts

Instruments d'aménagement du territoire

- Vue d'ensemble des divers instruments
- Interactions entre ces instruments

Alain Beuret, architecte, urbaniste FSU,
EspaceSuisse

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

13.45 - 16.45

Planification fédérale

- Projet de territoire Suisse
- Conceptions et plans sectoriels
- Surfaces d'assolement
- Asile

Planification cantonale, introduction

Principes, contenu, comparaison intercantonale

Plan directeur cantonal valaisan

- Contenu, fiches générales, fiches avec projets, rapports explicatifs
- Mise en œuvre au niveau communal

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

Nicolas Summermatter, responsable unité
planification, Service du développement territorial

1^{er} et 2 septembre 2021

09.30 - 12.30

Planification communale niveau stratégique

Défis, lignes directrices, conditions cadres

Planification communale, introduction

Zones de base, exigences liées à la zone à bâtir,
développement vers l'intérieur

Planification au niveau communal spécifiquement Valais

- Planification et coordination intercommunales
- Options de développement, projet de territoire et périmètre d'urbanisation

Christa Perregaux, vice-directrice, EspaceSuisse

Sonia Veckmans, aménagiste, Service du
développement territorial

Léa Gillioz, urbaniste, Service du développement
territorial

13.45 – 16.45

Planification au niveau communal, spécifiquement Valais I

- PAZ et RCCZ (forme, contenu, procédure, données de base, cahiers des charges, rapport 47 OAT, enjeux principaux)
- Représentation et géodonnées

Muriel Lamon, urbaniste, Service du développe-
ment territorial

Frédéric Dorsaz, urbaniste, Service du développe-
ment territorial

8 et 9 septembre 2021

09.30 - 12.30

Planification au niveau communal, spécifiquement Valais II

- Planifications spéciales (objectifs, instruments, forme, contenu, procédure, enjeux principaux)
- Périmètre de développement
- Plus-value et politique foncière
- Synthèse

Damien Gross, aménagiste-urbaniste, Service du développement territorial

Léa Gillioz, urbaniste, Service du développement territorial

13.45 – 16.45

Autorisation de construire, cadre fédéral

- Principes juridiques
- Constructions hors zone à bâtir (grandes lignes)

Autorisation de construire spécifiquement Valais

- Mise en œuvre, police des constructions
- Principes, procédures, décisions

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

Hanh-Phuc Dubuis, juriste, Service administratif et juridique du DMTE



@Valais/Wallis Promotion, François Perraudin

Sous réserve de modifications

Informations

Cours

Introduction à l'aménagement du territoire

25 août, 1^{er} et 8 septembre 2021:

EPFL, Rte de l'Industrie 19, Sion

26 août, 2 et 9 septembre 2021:

Ecole-club Migros. Place de la Gare 2, Sion

Administration/Renseignements

Anne Huber, EspaceSuisse

Sulgenrain 20, 3007 Berne

Téléphonee +41 31 380 76 76

anne.huber@espacesuisse.ch

Frais de participation (cours en présentiel)

CHF 750 pour les membres*

CHF 1'100 pour les non-membres

y c. frais de repas, pauses et support de cours

*membres d'EspaceSuisse et de ses sections,

c-à-d représentant-es des cantons et des communes

membres d'EspaceSuisse

Taxe d'examen

CHF 100 pour les membres*

CHF 150 pour les non-membres

Inscription

jusqu'au 15 juillet 2021

via notre site Internet :

espacesuisse.ch > formation

par e-mail:

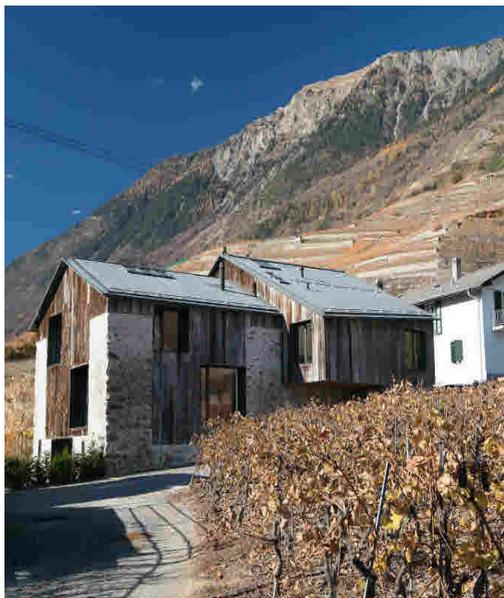
info@espacesuisse.ch

Les inscriptions seront prises en considération en fonction du nombre de places disponibles et de leur ordre d'arrivée. Le nombre de participant-es est limité à 20 personnes par volée.

En cas de désistement après le 15 juillet 2021, nous facturerons 50 % des frais. En cas de non-participation ou d'annulation le premier jour du cours, nous serons contraints de facturer l'intégralité des frais.

Route de Mazembre, Fully
Transformation de deux granges en maison
plurifamiliale

Guide «Les enjeux du développement vers
l'intérieur», p. 107



Autres offres d'EspaceSuisse

Conseil juridique

Avez-vous une question, par exemple, au sujet d'un plan d'affectation, d'une autorisation de construire, d'une construction située hors de la zone à bâtir ou encore concernant la compensation de la plus-value ou la protection contre le bruit? Le droit de l'aménagement du territoire, des constructions et de l'environnement constitue le cœur des compétences d'EspaceSuisse. Nous accompagnons des processus législatifs, suivons la jurisprudence du Tribunal fédéral, rédigeons des avis de droit et publions des articles spécialisés. Prenez donc contact avec nos juristes: espacesuisse.ch > [conseil juridique](#)

Conseil en aménagement

EspaceSuisse soutient les villes et les communes dans les processus en lien avec développement vers l'intérieur. Afin de donner à votre commune «le coup de pouce» dont elle a besoin, notre association a élaboré différentes offres: de la simple impulsion, en passant par des analyses approfondies et des recommandations (par ex. l'analyse de ville, l'atelier village) jusqu'aux processus plus exigeants relevant «de stratégies et de mesures». Les questions soulevées ont généralement trait à la densification, à la revalorisation d'un centre historique ou au développement de grands sites. Un conseil vous intéresse-t-il? Prenez donc contact avec nos expertes: espacesuisse.ch > [conseil-en-amenagement](#)

Newsletter Aménagement du territoire

La Newsletter électronique d'EspaceSuisse vous permet de vous tenir au courant de l'actualité de l'aménagement du territoire en Suisse. Elle contient des liens vers des événements actuels, des

communiqués officiels, des études et des projets innovants. L'abonnement est gratuit. espacesuisse.ch > [newsletter-abonnement](#)

Plateforme densipedia.ch

Développement vers l'intérieur et densification sont les mots d'ordre actuels. Sur la plateforme Internet dédiée au développement vers l'intérieur, EspaceSuisse répertorie de nombreuses informations à ce sujet ainsi qu'un éventail de bons exemples émanant de communes suisses. Au moyen de la carte en ligne, vous pouvez sélectionner de bons exemples de densification. Découvrez ce qui fait la qualité d'un site construit et comment au mieux mettre en route un processus de développement. densipedia.ch

Formation et journées d'étude

EspaceSuisse organise dans toute la Suisse, et en ligne, des formations et des journées d'étude en lien avec l'aménagement du territoire. Sur notre site Internet, notre agenda électronique vous permet de vous tenir au courant des prochains cours et séminaires. D'autres organisations y publient également leurs manifestations: espacesuisse.ch > [formation](#)

Nos publications par la poste

Trois fois par année, les membres d'EspaceSuisse trouvent nos publications Inforum et Territoire & Environnement dans leur boîte aux lettres. Inforum, le périodique du développement territorial, couvre une large palette de thèmes en lien avec l'aménagement du territoire. Les articles sont facilement accessibles et axés sur la pratique. Le dossier Territoire & Environnement traite un sujet de façon approfondie sous l'angle scientifique ou juridique. Nos membres peuvent également télécharger, gratuitement, la version électronique des différents numéros: Espacesuisse.ch > [publications](#)

