



EspaceSuisse

Verband für Raumplanung

Association pour l'aménagement du territoire

Associazione per la pianificazione del territorio

Associaziun per la planisaziun dal territori

Cours

17/24/31 mars 2022

Lausanne

Introduction à l'aménagement du territoire

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Association pour l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazion per la planisaziun dal territori



Impulsion Développer vers l'intérieur

Impulsion Développer vers l'intérieur est prise en charge par

Département fédéral de l'environnement, des transports, de l'énergie et de la communication DETEC

Conférence suisse des directeurs cantonaux des travaux publics,
de l'aménagement du territoire et de l'environnement DTAP

Association des Communes Suisses ACS

Union des villes suisses UVS

Association pour l'aménagement du territoire EspaceSuisse

Introduction à l'aménagement du territoire

17/24/31 mars 2022, Lausanne

Vous venez d'être élu-e et exercez une fonction en lien avec l'aménagement du territoire. Vous souhaitez, pour remplir au mieux ce mandat, suivre une formation de base et obtenir une vue d'ensemble des différents domaines liés à l'aménagement du territoire. Le cours que nous organisons vous est alors destiné.

Des spécialistes répondent à des questions telles que:

- quelles sont les tâches de l'aménagement du territoire?
- quels sont les instruments à disposition?
- quels sont les principaux acteurs?
- comment prendre en compte la qualité et la protection des paysages et des sites malgré la densification?

Le cours présente les principes de l'aménagement du territoire et montre, sur la base d'exemples concrets, comment ils sont mis en œuvre dans la pratique. Les participants sont invités à échanger leurs expériences. Ils reçoivent une documentation qui leur permet d'approfondir les différents thèmes.

Groupe cible

- Membres des autorités communales responsables de l'aménagement du territoire, des constructions, des transports, de la nature et du paysage
- Membres des services communaux d'urbanisme, de police des constructions et de protection de l'environnement
- Collaboratrices et collaborateurs des services cantonaux (urbanisme, constructions, protection de l'environnement, tourisme) ou de bureaux d'aménagement
- Membres d'organisations économiques ou de protection de l'environnement

Le cours s'adresse aux personnes qui n'ont pas ou peu de connaissances en aménagement du territoire.

Un examen oral facultatif est proposé à la fin du cours. En cas de réussite, la participante ou le participant reçoit un certificat.



Quelles sont les compétences de la Confédération en matière d'aménagement du territoire?

Programme

Jeudi 17 mars 2022

09.30 – 12.30

Introduction

Tâches de l'aménagement du territoire

Consommation et besoins d'utilisation du sol

Principes fondamentaux

- Buts et principes de l'aménagement du territoire
- Méthode de la pesée des intérêts

Instruments d'aménagement du territoire

- Vue d'ensemble
- Interactions

Alain Beuret, architecte EPFL, urbaniste,
EspaceSuisse

Christa Perregaux, avocate, EspaceSuisse

13.45 – 16.45

Planification fédérale

- Conceptions et plans sectoriels: instruments de planification destinés aux grandes infrastructures de la Confédération
- Projet de territoire Suisse: orientation générale de la Confédération, des cantons et des communes

Planification directrice cantonale

Contenu, procédure d'adoption et effets du plan directeur

Christa Perregaux, avocate, EspaceSuisse

Alain Beuret, architecte EPFL, urbaniste,
EspaceSuisse



Quelle planification pour les friches industrielles?

Jeudi 24 mars 2022

09.30 – 12.30

Planification communale

- Défis, lignes directrices, conditions cadres, procédé
- Plan d'affectation communal

Christa Perregaux, avocate, EspaceSuisse

13.45 – 16.45

Planification communale (suite)

Constructions hors zone à bâtir

Principes juridiques, exemples, jurisprudence

Mesures contre la thésaurisation, compensation de la plus- et de la moins-value

Christa Perregaux, avocate, EspaceSuisse

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

Jeudi 31 mars 2022

09.30 – 12.30

Introduction à la planification de détail

Planification de détail

Utilité du procédé, processus

Qualité du site construit et paysage

- Encourager la qualité du site, protection du paysage
- Inventaires fédéraux

Alain Beuret, architecte EPFL, urbaniste, EspaceSuisse

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

13.45 – 16.45

Autorisation de construire

Principes juridiques, exemples, jurisprudence

Forêt et aménagement du territoire

Définition, délimitation, défrichement

Bruit et développement vers l'intérieur

Alain Beuret, architecte EPFL, urbaniste, EspaceSuisse

Sonia Blind, juriste, EspaceSuisse

Sous réserve de modification

Informations

Cours

Introduction à l'aménagement du territoire

17/24/31 mars 2022

Haute école pédagogique du canton de Vaud

Avenue de Cour 33, Lausanne

hepl.ch

Administration/Renseignements

Anne Huber, EspaceSuisse

Sulgenrain 20, 3007 Berne

Téléphonee +41 31 380 76 76

anne.huber@espacesuisse.ch

Frais de participation

CHF 750 pour les membres*

CHF 1100 pour les non-membres

y c. frais de repas, pauses et support de cours

*membres d'EspaceSuisse et de ses sections,

c-à-d représentant-es des cantons et des communes

membres d'EspaceSuisse

Taxe d'examen

CHF 100 pour les membres*

CHF 150 pour les non-membres

Inscription

jusqu'au 21 février 2022

Site internet:

espacesuisse.ch > Formation

E-mail:

info@espacesuisse.ch

Les inscriptions seront prises en considération en fonction du nombre de places disponibles et de leur ordre d'arrivée. Le nombre de participant-es est limité à 24 personnes.

En cas de désistement après le 21 février 2022, nous facturerons 50% des frais. En cas de non-participation ou d'annulation le premier jour du cours, nous serons contraints de facturer l'intégralité des frais.



Comment
requalifier un
centre-ville ou
un centre de
localité?

Autres offres d'EspaceSuisse

Conseil juridique

Avez-vous une question, par exemple, au sujet d'un plan d'affectation, d'une autorisation de construire, d'une construction située hors de la zone à bâtir ou encore concernant la compensation de la plus-value ou la protection contre le bruit? Le droit de l'aménagement du territoire, des constructions et de l'environnement constitue le cœur des compétences d'EspaceSuisse. Nous accompagnons des processus législatifs, suivons la jurisprudence du Tribunal fédéral, rédigeons des avis de droit et publions des articles spécialisés. Prenez donc contact avec nos juristes: espacesuisse.ch > Conseil juridique

Conseil en aménagement

EspaceSuisse soutient les villes et les communes dans les processus en lien avec un développement vers l'intérieur. Afin de donner à votre commune «le coup de pouce» dont elle a besoin, notre association a élaboré différentes offres: de la simple impulsion, en passant par des analyses approfondies et des recommandations (par ex. l'analyse de ville, l'atelier village) jusqu'aux processus plus exigeants relevant «de stratégies et de mesures». Les questions soulevées ont généralement trait à la densification, à la revalorisation d'un centre historique ou au développement de grands sites. Un conseil vous intéresse-t-il? Prenez donc contact avec nos expert-es: espacesuisse.ch > Conseil en aménagement

Newsletter Aménagement du territoire

La Newsletter électronique d'EspaceSuisse vous permet de vous tenir au courant de l'actualité de l'aménagement du territoire en Suisse. Elle contient des liens vers des événements actuels, des communiqués officiels, des études et des projets innovants. L'abonnement est gratuit. espacesuisse.ch > Newsletter Abonnement

Plateforme densipedia.ch

Développement vers l'intérieur et densification sont les mots d'ordre actuels. Sur la plateforme Internet dédiée au développement vers l'intérieur, EspaceSuisse répertorie de nombreuses informations à ce sujet ainsi qu'un éventail de bons exemples émanant de communes suisses. Au moyen de la carte en ligne, vous pouvez sélectionner de bons exemples de densification. Découvrez ce qui fait la qualité d'un site construit et comment au mieux mettre en route un processus de développement. densipedia.ch

Formation et journées d'étude

EspaceSuisse organise dans toute la Suisse, et en ligne, des formations et des journées d'étude en lien avec l'aménagement du territoire. Sur notre site Internet, notre agenda électronique vous permet de vous tenir au courant des prochains cours et séminaires. D'autres organisations y publient également leurs manifestations: espacesuisse.ch > Formation

Nos publications par la poste

Trois fois par année, les membres d'EspaceSuisse trouvent nos publications Inforum et Territoire & Environnement dans leur boîte aux lettres. Inforum, le périodique du développement territorial, couvre une large palette de thèmes en lien avec l'aménagement du territoire. Les articles sont facilement accessibles et axés sur la pratique. Le dossier Territoire & Environnement traite un sujet de façon approfondie sous l'angle scientifique ou juridique. Nos membres peuvent également télécharger, gratuitement, la version électronique des différents numéros: espacesuisse.ch > Publications

